

AUTO No. 00084

“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”

EL SUBDIRECTOR DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 1037 de 2016 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y 140 de 1994, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 109 de 2009 modificado parcialmente por el Decreto Distrital 175 de 2009, las Resoluciones 931 de 2008, 5589 de 2011 modificada parcialmente por la Resolución 00288 de 2012, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, La Entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos del artículo 73 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

Que de acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 1º de la Ley 140 de 1994 *“Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como Leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas”*.

Que el Artículo 7 del Decreto 959 de 2000, Parágrafo 1 señala: *“El aviso separado de la fachada referido en el literal d) será considerado como valla, en consecuencia, deberá efectuarse su registro ante el DAMA”*.

Que el Artículo 7 de la Resolución 931 de 2008, explica que documentos que se acompañan a la solicitud de registro de publicidad exterior visual, estableciendo en su

Página 1 de 6

AUTO No. 00084

numeral 8 que: *“En el caso de vallas para obras de construcción, la licencia de construcción autorizada indicar las fechas de inicio y terminación de obras. Para anunciar proyectos inmobiliarios en fase preventas a través de encargos fiduciarios se debe aportar la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat”.*

Que el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000, define como Valla *“todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, comerciales, turísticos, culturales, políticos, institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta”.*

Que el Artículo 16 del citado Decreto establece, que la responsabilidad por incumplimiento de lo que en él se reglamenta recae en el propietario de la estructura en la que se anuncia, el propietario del establecimiento y el propietario del inmueble o vehículo.

Que el Artículo 1 de la Resolución 931 de 2008 define registro como:

“...Autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la publicidad exterior visual con el cumplimiento de los requisitos legales”.

Que el Artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá D. C. *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones”*, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, por medio del cual se modifica la Secretaría Distrital de Ambiente y se dictan otras disposiciones, prevé en su Artículo 5, literal d), lo siguiente:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:

“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las

AUTO No. 00084

funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su Artículo 1, literal l) que:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: “...Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.

Que por medio del Artículo 5º, numeral 1, de la Resolución 1037 de 2016, se delega en el Subdirector de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, la función de:

“...Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la subdirección”

Que mediante Radicado No. 2016ER47043 del 18 de marzo del 2016, el señor **RAFAEL LONDOÑO LEMA** identificado con cédula de ciudadanía No.98.549.253 en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO LAS AGUAS** integrado por la sociedad **NAPI LTDA**, identificada con Nit. 800.237.631-8, **CONSTRUCTORA ARANJUEZ S.A.S**, identificada con Nit. 900.072.367-0, e **INVERISIONES VERDELOMA S.A.S**, identificada con NIT. 900.196.081-2, realizó solicitud de registro nuevo para elemento publicitario tipo Valla de Obra Convencional, ubicada en la Calle 19 No. 2 A - 10, de la Localidad de Santa Fe, de esta Ciudad.

Que para soportar la solicitud, se presentó la siguiente documentación:

- Formato de Solicitud debidamente diligenciado – RUEPEV.
- Recibo de consignación de la Dirección Distrital de Tesorería No 126013391676001 del 15 de marzo del 2016, por concepto del servicio de evaluación.
- Copia del certificado de Tradición y Libertad No. Matricula No. 50 C-1791825.
- Copia del certificado de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
- Copia del certificado de la Superintendencia Financiera de sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
- Copia de la cedula de ciudadanía del señor Francisco José Schwitzer Saboga en

AUTO No. 00084

calidad de Representante Legal de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

- Poder del señor Francisco José Schwitzer Saboga en calidad de Representante Legal de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A, al CONSORCIO LAS AGUAS.
- Copia del documento Consorcial del 4 de noviembre del 2011.
- Copia de la cedula de ciudadanía del señor Rafael Londoño Lema en calidad de Representante Legal del CONSORCIO LAS AGUAS.
- Copia de la Tarjeta Profesional del Ingeniero Alejandro Pérez Silva.
- Fotografía panorámica.

En mérito de lo expuesto,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO. INICIAR el trámite administrativo de registro para elemento publicitario tipo Valla de Obra Convencional, ubicada en la Calle 19 No. 2 A - 10, de la Localidad de Santa Fe, de esta Ciudad, solicitado por el señor **RAFAEL LONDOÑO LEMA** identificado con cédula de ciudadanía No.98.549.253 en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO LAS AGUAS** integrado por la sociedad **NAPI LTDA**, identificada con Nit. 800.237.631-8, **CONSTRUCTORA ARANJUEZ S.A.S**, identificada con Nit. 900.072.367-0, e **INVERISIONES VERDELOMA S.AS**, identificada con NIT. 900.196.081-2, el cual se tramitará bajo el expediente No SDA-17-2016-1046.

ARTÍCULO SEGUNDO. REQUERIR al señor **RAFAEL LONDOÑO LEMA** identificado con cédula de ciudadanía No.98.549.253 en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO LAS AGUAS**, y/o a quien haga sus veces, para que aporte copia de la Licencia de Construcción No. 15-3-0746, la carta de autorización de ingreso al predio actualizada y firmada por quien figura como propietario en el certificado de Tradición y libertad No. 50 C - 1791825, y el plano correspondiente a la ubicación de la valla de obra convencional, a fin de dar trámite a su solicitud, dentro de los diez (10) días hábiles contados a partir del recibo de la notificación del presente Acto Administrativo.

ARTICULO TERCERO. ORDENAR al grupo técnico de publicidad exterior visual de esta Subdirección, verificar la documentación e identificar la necesidad de realizar visita técnica y/o requerimiento. Una vez verificado el cumplimiento de los requisitos legales proyectar para su expedición el concepto técnico correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO. INFORMAR al Representante Legal del **CONSORCIO LAS AGUAS**, que en el evento que el proyecto inmobiliario se encuentre en la fase preventas a través de encargos fiduciarios, se debe aportar a esta secretaría la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat.

ARTÍCULO QUINTO. PUBLICAR el presente Auto en el Boletín Ambiental, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Página 4 de 6

AUTO No. 00084

ARTÍCULO SEXTO NOTIFICAR el contenido del presente acto administrativo al señor **CARLOS IGNACIO OJEDA MONTEALEGRE** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.940.150 en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO LAS AGUAS** integrado por la sociedad **NAPI LTDA, CONSTRUCTORA ARANJUEZ S.A.S,** e **INVERISIONES VERDELOMA S.A.S,** y/o a quien haga sus veces, en la Calle 93 A No. 13 – 24 piso 7 en Bogotá D.C, de conformidad con el Artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEPTIMO. Contra la presente providencia, no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,
Dado en Bogotá D.C., a los 20 del mes de enero del año 2017



OSCAR ALEXANDER DUCUARA FALLA
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL

Elaboró:

STEFANY ALEJANDRA VENCE MONTERO C.C: 1121817006 T.P: 201136CSJ CPS: CONTRATO 20160621 DE FECHA EJECUCION: 30/11/2016

Revisó:

OSCAR JAVIER SIERRA MORENO C.C: 80235550 T.P: CPS: CONTRATO 20160669 DE FECHA EJECUCION: 30/12/2016

STEFANY ALEJANDRA VENCE MONTERO C.C: 1121817006 T.P: 201136CSJ CPS: CONTRATO 20160621 DE FECHA EJECUCION: 20/06/2016

Aprobó:

Número Del Expediente: SDA-17-2016-1046

Página 5 de 6



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE AMBIENTE

AUTO No. 00084

Página 6 de 6

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**